

Купить помещение свободного назначения за 11 375 600 рублей на ул Строителей, 9

Иркутская область, Новая Разводная, ул Строителей, 9

11 375 600 Р

143 995Р за м²



79.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Продажа помещения на втором этаже, в ТДЦ Aura на Байкальском тракте, Пос. Новая Разводная, 1,5 км от выезда с города! Расположение: 2-й этаж ТДЦ Aura. Площадь: 79,6 кв. м. Преимущества помещения: Выгодное расположение на первой линии оживлённой трассы. Современное коммерческое помещение с удобной планировкой. Готовый ремонт Пешком 5 минут до остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус и маршрутное такси), 8 минут до ИСХИ Центральные коммуникации Широкие возможности по размещению рекламы - установлена 18 метровая рекламная конструкция Автоматическая система приточно-вытяжной вентиляции, система пожаротушения и дымоудаления, система видеонаблюдения и пожарно-охранная сигнализация Агентство коммерческой недвижимости My Property - консалтинг в сфере коммерческой недвижимости. Продажа и аренда, девелопмент и управление.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140018982](tel:+79140018982)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	2
--------------	---	------	---

