

Купить помещение свободного назначения за 3 500 000 рублей на Иркутский муниципальный округ, рабочий посёлок Маркова, микрорайон Зелёны

Иркутская область, Иркутский муниципальный округ, рабочий посёлок Маркова, микрорайон Зелёны

3 500 000 Р
70 000Р за м²



50.00 м² | 1 из 4
Общая | Этаж

Продаётся помещение от собственника под коммерцию в мкр. Зелёный берег (Юбилейный) Категория -нежилое помещение (в собственности), прямые договора с Энергосбытом, Водоканалом и БЭК. Отдельный вход, 1 этаж, очень светлая, доступ 24/7, хорошая проходимость, рядом детская площадка, пункт Ozon, Wildberris парковка для авто. В настоящий момент работает студия красоты. На площади 50м2 оборудовано 3 рабочих места мастера маникюра, два рабочих места для бровиста, одно для лешмейкера, отдельный кабинет для педикюра, массажа, шугаринга. Возможно развивать действующий бизнес или открыть любой другой. Комната отдыха для персонала, санузел, вода, отопление центральные. Система вытяжки по всему помещению, установлен кондиционер, система видеонаблюдения. Всё оборудование в отличном состоянии .

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832405146](tel:+79832405146)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

