

Купить торговое помещение за 24 990 100 рублей на Иркутск г., Октябрьский

Иркутская область, Иркутск г., Октябрьский

24 990 100 ₽

135 816 ₽ за м<sup>2</sup>



184.00 м<sup>2</sup>

Общая

184.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 19

Этаж

Арт. 107420058 Уникальное коммерческое помещение в одном из самых перспективных районов Иркутска! Площадь: 184 м<sup>2</sup>. Преимущества: Удобное расположение: помещение находится в микрорайоне Солнечный, одном из самых динамично развивающихся районов города. Это обеспечивает высокий трафик и привлекательность для потенциальных арендаторов. Два отдельных входа: возможность организовать удобный доступ для клиентов и сотрудников. Крытая парковка: удобство для посетителей и персонала. Развитая инфраструктура: рядом с помещением расположены магазины и кафе, что создаёт дополнительные возможности для бизнеса. Стабильный доход: часть помещения уже долгое время сдаётся под магазин, что гарантирует стабильный доход для нового владельца. Это помещение идеально подойдёт для: открытия магазина; организации кафе или ресторана; создания сервисного центра; размещения офиса и т. д. Не упустите возможность приобрести коммерческое помещение в одном из самых перспективных районов Иркутска! Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните, или пишите. Ждём ваших обращений!

 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149154616](tel:+79149154616)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	19
Площадь жилая	184.00 кв. м		



