

Купить торговое помещение за 8 733 240 рублей на ул Ленинская, 11

Иркутская область, Большой Луг, ул Ленинская, 11

8 733 240 Р

72 777Р за м²



120.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается не жилое коммерческое помещение в уютном деревянном доме с отдельным входом. Удачно расположено в привлекательной центральной части поселка Большой луг, рядом с администрацией, школой, детским садом, рынком и магазинами, а также возле остановки общественного транспорта и ж/д станции Большой луг. Вход с центральной улицы поселка, высокая проходимость. Площадь и план:общая площадь: 37.1 кв. м;количество комнат: 3 комнаты;прихожая;санузел: отдельный санитарный узел;полы утеплены, выполнен качественный ремонт;имеется отделенная коммуникационная система (по необходимости можно доукомплектовать под бизнес).Особенности и преимущества:отдельный вход с главной улицы удобство для клиентов и сотрудников;хороший ремонт, теплые полы, современные коммуникации;conveniente для различных видов коммерческой деятельности: офис, салон красоты/красоты, мастерская, образовательные курсы, пункт выдачи и пр.;развитая инфраструктура района: поблизости администрация, школы, детский сад, рынок, магазины, остановка общественного транспорта, ж/д станция Большой Луг все необходимое в шаговой доступности.Условия продажи:юридический статус помещения: [указать статус, например, нежилое помещение в жилом доме];возможна гибкая схема оплаты и обсуждение условий по договору;документы в порядке, готовы к сделке ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	120.00 кв. м		

