

Сдать торговое помещение за 250 000 рублей на ул Мухиной, д 10

Иркутская область, ул Мухиной, д 10

250 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



250.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

2 из 3

Этаж

Арт. 88650538. Сдаю часть второго этажа в отдельностоящем здании по адресу: ул. Мухиной, 10. Возле жилого массива. С парковкой. Высокий трафик. Возможна аренда целиком этажа, площадь будет 500 кв.м. Фото полностью соответствую действительности, актуальная съемка. Сейчас второй этаж частично занят. На освобождение нужно будет 1-2 месяца. О месте положении: Первая линия! от улицы Мухиной! Рядом жилой массив (новостройки на въезде в мкр. Юбилейный, на Якоби), большой автомобильный трафик; На третьем этаже здания располагается ночной клуб Чердак . На первом этаже магазин зоотоваров, клиническая лаборатория Юнилаб , точка быстрого питания Закусity и др. Удобные подъездные пути, парковка (небольшая перед зданием, основная - на заднем дворе); Павильоны на заднем дворе: шашлычная, центр паровых коктейлей, кафе Goodburger, магазин разливных напитков; Несколько остановок общественного транспорта в непосредственной близости. О самом строении: Отдельный вход на второй этаж. Общая площадь 250 кв.м. Представляет собой открытое прямоугольное пространство (сейчас с перегородками, сдается по отдельности) и санузел; Можно разместить вывеску, рекламу; Центральные коммуникации; Мощность электричества до 50 кВт; На текущий момент на этаже несколько павильонов с мокрыми ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834013680](tel:+79834013680)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	250.00 кв. м		

