

Купить производственную площадь за 19 990 000 рублей на Р-255 Сибирь, 1860-й километр, 3

Иркутская область, Ангарский район, Меget, Р-255 Сибирь, 1860-й километр, 3

19 990 000 Р

137 106Р за м²

145.80 м²

Общая

Меget п, Р-255 Сибирь, 1860-й километр 3, продается Кафе/Ресторан, общ. пл. 145.8 кв.м., 1/1 этаж, Предлагаю вашему вниманию уютное кафе Рома , находящееся по адресу Иркутская область, Ангарский район, 1860 км. федеральной трассы Иркутск -Новосибирск. Стабильно высокий ежедневный трафик клиентов ввиду нахождения кафе на федеральной трассе. Новому обладателю перейдут в собственность: 1. Кафе 145,8 м2. 2. Жилой 2-х этажный дом 57м2. 3. Земельный участок 1211 м2. 4. Комплекс зданий и складских помещений: 59,1 м2; 3,1 м2; 7,1 м2. 5. Большой гараж на 2 грузовые и 2 легковые машины с высокими воротами. 6. 4 складских помещения, прачечная, летняя и зимняя кухня. 7. Остается вся посуда, плиты, холодильники, столы, стулья и т.д. 8. Летняя веранда где можно установить большой каркасный навес и установить столы и стулья. 9. Отдельное помещение для приготовления шашлыков. 10. Удобная парковка у кафе, вмещающая до 15 автомобилей.. Водоснабжение помещений от скважины. Электроэнергия 50 кВт. 2 бойлерные котлы которые отапливают само здание кафе и жилой дом. В помещение кафе находится теплая кухня, моечная посуды, кабинет с сейфом, официантская зона, барная зона и 3 зала для приема клиентов (1 из залов для переговоров, в котором можно уединиться). Компания Century 21 гарантирует безопасность проведения ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [8 \(902\) 569-01-74](tel:8(902)569-01-74)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие телефона	нет
--------------	---	------------------	-----

