

Купить производственную площадь за 40 000 000 рублей на Промплощадка, Центр, нет

Иркутская область, Слюдянский район, Байкальск, Промплощадка, Центр, нет

40 000 000 Р

9 070Р за м²

4410.00 м²

Общая

Байкальск г, продается Производственно-промышленное помещение, общ. пл. 4410 кв.м., 1/1 этаж, Продается производственно-торговая база, расположена в Иркутской области в городе Байкальске, 600 метров от озера Байкал. Площадь земельного участка 4410 кв.м. земля находится в долгосрочной аренде 49 лет, в перспективе оформление в частную собственность. Здания и сооружения: 1.Проходная (панельная) 30 кв.м. 2.Сварочный цех (холодный) 140,5 кв.м 3.Бокс №1-50 кв.м., бокс №2-40 кв.м., бокс №3-60 кв.м. 4.Двухэтажное административное панельное здание 397,5 кв.м. с расположенным на первом этаже магазином. 5. Производственный цех 700 кв.м. Цех панельный для углубленной переработки древесины (столярный) и изготовления мягкой мебели со всем имеющимся оборудованием 315 кв.м. Цех панельно-кирпичный по обработке металла (кузня), токарные, фрезерные, сверлильные, заточные станки 319,6 кв.м. 6.Бетонно-растворный завод мощность 100м3 в час, к нему прилагается автобетоносмеситель Хино 5м3 в отличном состоянии, фронтальный погрузчик Амкодор 2,3м3 в отличном состоянии. 7.Открытая площадка для складирования материалов (тельфер) 50 кв.м. асфальт. Электроэнергия -2 ввода общей мощностью 100 КВт, возможно увеличение (расстояние до подстанции 20м.) Тепловодоснабжение централизованное, возможно подключение пара ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [8 \(902\) 566-31-31](tel:8(902)566-31-31)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие телефона	нет
--------------	---	------------------	-----

