

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 20 000 200 рублей на Иркутский р-н, рп Маркова

Иркутская область, Иркутский р-н, рп Маркова

20 000 200 ₽

40 984 ₽ за м<sup>2</sup>



488.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 83785014. Продается большой дом в самом начале мельничного тракта, 2 мин от города! Предлагаем вам отличный вариант для гостиничного бизнеса, отличное расположение рядом с городом, красивейшие виды, отличная цена! Есть подробный рум-тур по данному дому (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О доме: Материал стен дома кирпич S дома 488,1 кв.м. (собственность) S участка 13.8 сотки (ИЖС, собственность) Центральное водоснабжение поселка Изумрудный Теплый гараж на 4 автомобиля Шикарный вид на лес Ооочень высокие потолки Уникальный дизайн Капитальный бассейн Отлично подойдет под пансионат или гостиницу Расположение: 900 м до города, 60 м до дороги Мельничный тракт , остановки общественного транспорта Изумрудный и Воин (250 м), 200 м до супермаркета Маяк , 3 км до Школы 75, 500 м до супермаркета Светофор Документы: 1 взрослый собственник Никаких обременений (подходит под ипотеку любого банка) В собственности с 2008 г (никаких занижений в договоре) Агентство недвижимости 100 партнеров , ул. Горная, 24, оф. 117

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834013680](tel:+79834013680)

## Характеристики

Этажей всего 4

