

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Иркутск, улица Урицкого, 14

Иркутская область, Иркутск, улица Урицкого, 14

6 000 000 ₽

125 000 ₽ за м²



48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ПРОДАЮ: 2-комнатную квартиру по ул. Урицкого в историческом Центре города на 3-м этаже трехэтажного кирпичного дома. МОЖНО ПОД ОФИС! В ПОДЪЕЗДЕ ДВЕ КВАРТИРЫ! Высокие потолки 2,8 м, просторная гостиная 22,3 м², уютная спальная, вместительная кухня 10,4 м², санузел. Благоустройство: центральное отопление; водоснабжение: круглогодично холодная вода, электробойлер; канализация. Дом с метровыми полностью кирпичными стенами обеспечивает прекрасную тепло- и шумоизоляцию. В квартире неоконченный ремонт: поменяна вся электропроводка, стены и потолок выровнены, окрашены и частично оклеены обоями. Санузел полностью отремонтирован, на кухне выполнена медная разводка для подключения. Окна пластиковые. Все окна выходят в тихий двор. Отличное местоположение и инфраструктура для проживания, работы, учебы и отдыха: улицы Богдана Хмельницкого, Фурье, Дзержинского, Карла Маркса, Ленина, Декабристов, Сухэ-Батора, сквер Кирова. В пешей доступности: Центральный рынок, Дворец спорта, 130-й квартал, Дом пионеров, площадь Декабристов, театры, торговые центры, кафе, рестораны, кинотеатры, объекты здравоохранения, детские дошкольные учреждения и школы. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Просмотр по предварительному звонку.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149114538](tel:+79149114538)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

<https://irkutskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-irkutsk-ulica-urickogo-14-18233295008/>

