

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на 4-й микрорайон, 4

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 4-й микрорайон, 4

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Лучший вариант для семьи с детьми! Продам уютную солнечную 3-к квартиру в 4 микрорайоне Шелехова. ПРИЧИНЫ КУПИТЬ ОБЪЕКТ ПРЯМО СЕЙЧАС: - Изолированная планировка комнат: 1: 17,3 кв.м, 2: 17.5 кв.м, 3: 10,4 кв.м. Общая площадь: 62.2 кв.м, жилая: 45,2 кв. м, кухня: 5,8 кв.м. Окна выходят на 3 стороны. Квартира очень СОЛНЕЧНАЯ и теплая. - Выполнен качественный капитальный ремонт. Дополнительно утеплены стены, выровнены, на полу ламинат, в коридоре установлены теплые полы, на потолке - натяжное покрытие. Полностью заменена электропроводка и сантехника! - Выгодное и удобное местоположение: до школы 2 пешком 4 минут, до детского сада 23 всего 2 минуты. Через дорогу с семьей можно гулять в большом живописном парке Шелехов-парк. - В шаговой доступности магазины: Белоречье, Удача, Эльф, Слата и т.д. - Один взрослый собственник, документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Поможем с ипотекой. С нами выгодно продавцу и покупателю, на рынке с 1971 года - гарантия качества, сделки застрахованы. Выбирайте золотой стандарт риелторских услуг!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



