

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Иркутск, проезд Юрия Тена, 2/4

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 2/4

18 000 000 Р

276 923Р за м²



65.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 122974410 ПРОДАЕТСЯ 3 ком. квартира в Университетском (Свердловский р-н)!!Представляем вашему вниманию 3 ком. квартиру в кирпично-монолитном доме в жилом комплексе класса КОМФОРТ. Общая площадь 65 м.кв., 8 этаж с отличным видом во двор и на улицу. Дорогой, продуманный до мелочей дизайнерский ремонт! Комнаты 27м2, 13,4м2 и 10,4м2 планировка смежено-изолированная, два сан.узла (один совмещённый), наличие уютного балкона с прекрасным видом. Вся мебель указанная на фото остаётся! Кирпично-монолитный дом - это гарантия тепла и тишины, всем известны высокие тепло-шумоизоляционные свойства кирпича! Состояние квартиры позволяет заехать и жить с максимальным комфортом! Так как квартира расположена недалеко от ведущих ВУЗов города, она может стать выгодной инвестицией денежных средств с целью получения пассивного дохода от сдачи в аренду. Из других немаловажных плюсов можно отметить полы с подогревом, огороженную дворовую территорию, а также строительство новой общеобразовательной школы. 1 взрослый собственник, полная сумма в договоре! В КВАРТИРЕ НИКТО НИКОГДА НЕ ЖИЛ! Звоните! Договоримся о просмотре! АН ПРЕМИУМ всегда реальные объекты! Если Вы по каким-то причинам не дозвонились до нас. оставьте свой контактный номер телефона, мы обязательно свяжемся с вами.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ташкинов Евгений](#)

Телефон: [+79148893860](tel:+79148893860)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	20.00 кв. м

