

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Иркутск, Байкальская улица, 85/1

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 85/1

3 650 000 Р

98 649Р за м²



37.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Здравствуйтесь уважаемый покупатель предлагаю вашему вниманию полноценную 2-комнатная квартира в самом сердце Иркутска на ул. Байкальской 85/1. Расположена на 1 этаже, 2 этажного дома. Общей площадью 36,8 м2. Теплая, светлая квартира с полностью раздельной планировкой и качественным ремонтом, сомещенный с/у с теплым полом. Остается вся мебель и техника. Хорошо развитая инфраструктура, которая увеличивает комфортность проживания Школы: №27 - в шаговой доступности не нужно возить на транспорте, частная школа Атлас, лицей №2. Детские сады: №53,, №31, №, №129, а также Радуга, Василек, Седьмое небо — с хорошей репутацией. Медицина: Поликлиника №1 (детская и взрослая), Ивано-Матренинская детская больница, частные клиники, аптеки — всё в 5-7 минутах, кинотеатр Баргузин в 10 минутх ходьбы, как и Диагностический центр. Магазины и сервисы: ТЦ Новый, Центральный рынок, супермаркеты, кофейни, Wildberries, Ozon, FixPrice, банки, аптеки, кафе, пекарни, кофейни, парикмахерские, салоны Для активных: Фитнес и тренажерные залы, детские секции - все в шаговой доступности сквер «Купеческий», детские и спортивные площадки во дворе Ветклиника, зоомагазины — для владельцев хвостатых Транспорт: Остановка общественного транспорта через дорогу, в любую точку города. Удобный выезд ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [+79642815168](tel:+79642815168)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

