

Купить квартиру за 10 795 000 рублей на Гусарская тер., д.7

Иркутская область, Гусарская тер., д.7

10 795 000 Р

176 967Р за м²



61.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 122641404 Продается 3-к квартира в Октябрьском районе — комфорт, стиль и удобство в одном месте! Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую квартиру в современном ЖК комфорт-класса от надежного застройщика Новый город . Идеальный вариант для тех, кто ценит качество, уют и развитую инфраструктуру. Преимущества квартиры: • Дизайнерский ремонт, выровненные стены, качественная шумоизоляция, премиальные окна с повышенной звукоизоляцией. • Встроенные шкафы — абсолютно новые, продуманные до мелочей. • Кухонная техника от Gorenje, а именно: посудомоечная машина, плита, духовой шкаф и холодильник — всё остается новым владельцам. Инфраструктура: • Рядом школа 23 и строящаяся новая школа на 1275 мест. • За школой — детский сад, еще несколько дошкольных учреждений поблизости. • В шаговой доступности — продуктовые магазины, стадион, остановки общественного транспорта (5 и 10 минут пешком в разные направления). Безопасность и комфорт: • Закрытый двор с шлагбаумами. • Закрытая детская площадка — безопасное пространство для игр. • Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Ориентир: Советская, Ширямова, ИВАТУ, Аэропорт, Пискунова Звоните и записывайтесь на просмотр — квартира, в которую хочется переехать сразу!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149154616](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



