

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на 1-й микрорайон, 46

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 1-й микрорайон, 46

3 450 000 Р

93 243Р за м²

37.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Внимание!!! Лучшее предложение в данном районе!!! Предлагаем вашему вниманию отличную 2-х комнатную квартиру в г. Шелехов по привлекательной цене!!! Данная квартира - прекрасный вариант для проживания молодой семьи, пожилой пары, а также для инвестиций! Состояние - заезжай и живи! Планировка - гостиная, спальня, кухня, санузел, прихожая, балкон. В квартире чисто, уютно, установлены новые качественные пластиковые окна, из которых открывается красивый вид! Окна выходят на солнечную сторону, а вечером перед Вами - красивейшие закаты! Сантехнические трубы поменяны на медные, вся сантехника в отличном состоянии! Установлена новая качественная входная сейфовая дверь, что обеспечивает ноль слышимости из подъезда! Подъезд оборудован лифтом, также в подъезде произведен свежий косметический ремонт! В спальне и прихожей имеются 2 вместительных встроенных шкафа, что избавляет от необходимости дополнительной мебели для хранения Ваших вещей и существенно экономит пространство в квартире! Во дворе дома детская и спортивная площадки, в шаговой доступности Иркутский техникум архитектуры и строительства, автостанция (очень удобно добираться до Иркутска), городской парк, бассейн, торговые центры, школы, детсады и другая необходимая инфраструктура, остановка общественного транспорта прямо у дома! По ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(914\) 882-51-64](tel:8(914)882-51-64)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



