

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 1-й микрорайон, 40/1

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 1-й микрорайон, 40/1

4 400 000 Р

118 919Р за м²



37.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 116143239 Продается одна комнатная квартира Современная 1-комнатная квартира 37 м² для реализации своих идей! Документы готовы к сделке! Никаких обременений. Один собственник. О квартире: • 7/9 этаж — светлые окна и застекленный балкон с видом во двор. • Тёплая, современная планировка, идеально для первого жилья или инвестиций (высокий спрос на аренду!). • Просторный подъезд с лифтом и пандусами, ухоженные светлые лестницы. Двор и инфраструктура: • Благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, асфальтированные дорожки, зелень. • Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности. Расположение: • Центр микрорайона — всё под рукой! • Тихий уютный двор без шума панельный дом с отличной шумоизоляцией. • Рядом: детсады, школы, ТЦ, рынок, остановки транспорта. Не упустите шанс! Проведу показ в удобное время. Звоните прямо сейчас — квартира не задержится надолго! Свяжитесь сегодня, чтобы стать владельцем идеального жилья!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Генкель Дмитрий](#)

Телефон: [+79148890270](tel:+79148890270)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

