

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на ул Пролетарская, 16

Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кут, ул Пролетарская, 16

4 499 000 Р

102 250Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города Усть-Кут, расположенная по адресу: Пролетарская улица, 16. Квартира находится на 4 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Общая площадь составляет 44.7 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу комфорта. Кухня оборудована необходимой техникой и мебелью. Один санузел отделан современной плиткой. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего авто. В доме функционирует мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Продажа квартиры осуществляется через агентство, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149010816](tel:+79149010816)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



