

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Речников, 7

Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кут, ул Речников, 7

5 300 000 Р

92 982Р за м²



57.00 м²

Общая

43.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 57.2 кв.м. на втором этаже четырехэтажного дома, расположенного по адресу: город Усть-Кут, улица Речников, дом 7. Квартира готова к проживанию. Тёплая, приятная атмосфера благодаря недавно сделанному косметическому ремонту, создающему ощущение чистоты и порядка, установлены счётчики на воду и электричество. Для удобства выполнена перепланировка. Жилая площадь двух изолированных комнат составляет комфортные 22,8 кв.м, а кухня-гостиная занимает 27,5 кв.м, предоставляя достаточно места для приготовления пищи и приема гостей. Квартира может похвастаться наличием балкона, который открывает приятный вид на тихий двор, позволяя наслаждаться свежим воздухом без необходимости покидать жилище. Новым владельцам остаётся: Кухонный гарнитур с эл.плитой и вытяжкой, стол кухонный, 4 стула, диван, тумба под ТВ, пуфик, полка для обуви, две 2х-спальных кровати, комод, письменный стол белый, шторы, тюль, гардины, водонагреватель. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для удобства его использования. В шаговой доступности находится Средняя общеобразовательная школа 2, торговый центр и парк, бассейн Нептун, спорткомплекс Водник, санаторий круглогодичного действия Эйсейра для детей и взрослых, что делает расположение особенно ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139839138](tel:+79139839138)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



