

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на 1-й микрорайон, 21

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 1-й микрорайон, 21

4 300 000 Р

75 439Р за м²



57.00 м²

Общая

40.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1782203. Продается 3-комнатная квартира с балконом в центре 1-го микрорайона. Расположена на 3 этаже кирпичного дома по адресу: г. Шелехов, 1 мкрн, 21. Во дворе детская и спортивная площадки. В шаговой доступности остановки общественного и междугородного транспорта, ТЦ, супермаркеты, спортивный центр с бассейном. Детские сады и школа в соседних дворах. Квартира очень теплая, трубы и радиаторы отопления заменены. Все окна пластиковые, балкон застеклён ПВХ. Жилая площадь 40,9 кв.м., санузел совмещенный. Окна выходят на две стороны. Смежно-раздельная планировка отлично подойдет для семьи с детьми. В собственности более 3х лет, 1 взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Показ в любое удобное Вам время. Уважаемые клиенты, в случае, если Вам не удалось дозвониться, мы с радостью ответим на Ваши сообщения. Наш call-центр работает круглосуточно.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



