

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на 1-й микрорайон, 32

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 1-й микрорайон, 32

4 050 000 Р

139 655Р за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Покупатель! Хочешь меблированную квартиру с новой техникой и современным ремонтом? Да вот она! Успевай, пока другие не успели
Заменено ВСЕ - полный демонтаж до бетона с заменой всех коммуникаций (медные трубы, негорючий кабель, биметаллические радиаторы)
Окна - современные четырехкамерные стеклопакеты
Стяжка - суперпол Knauf + ламинат 33 класса с фаской В отдельных санузлах на полу уложен керамогранит с черными акцентами (гидроизоляция обязательна), на стенах в мокрой зоне красивая бежевая плитка и стойкая моющаяся краска приятного оттенка пергамент, а новая акриловая ванна с черным тропическим душем так и манит полежать с при свечах с пеной
Кухня с новой техникой - встроенная варочная панель, встроенный духовой шкаф, каменная мойка и современная вытяжка позволят приготовить любые блюда
Приятный бонус - два сценария освещения: общий рабочий и вечерний в виде бра над столом для приятных семейных вечеров за чашкой чая
А закаты в этой квартире никого не оставят равнодушными
В шаговой доступности 4 детский сада и 2 школы, несколько аптек, пекарня со свежей выпечкой, продуктовые магазины и супермаркеты, остановки общественного транспорта, кафе и кофейни, а пункты Ozon и Wildberries буквально через дорогу
Обременений и долгов нет, 1 взрослый собственник, никто не прописан ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140105767](tel:+79140105767)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

