

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Слюдянский район

Иркутская область, Слюдянский район, Байкальск, Слюдянский район

8 250 000 Р

165 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена в микрорайоне Гагарина города Байкальска, в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Общая площадь составляет 50.4 кв. м, плюс две просторные лоджии с выходом на разные стороны дома. Квартира находится на третьем этаже трехэтажного панельного дома, имеет выгодную планировку с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Есть подвальная комната. Продается вместе с техникой и мебелью. Холодильник, плита, стиральная машина, телевизор, водонагреватель, вся сантехника остаются вам. Требуется косметический ремонт только на кухне, в ванной комнате и туалете, в двух комнатах и прихожей имеется хороший ремонт. Натяжные потолки, ламинат. Везде установлены пластиковые окна. Проведена новая проводка и сантехника во всей квартире. Один взрослый собственник. Микрорайон отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, средняя школа 12, школа искусств и дом детского творчества. Для повседневных нужд вблизи находятся магазины Хлеб Соль, Хороший, супермаркет, дом торговли и ТЦ Бриз. В нескольких минутах ходьбы — спортивный комплекс с бассейном и тренажерным залом. Двор благоустроен, парковка организована, подъезд содержится в чистоте, есть кодовый замок. Спокойные ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836906088](tel:+79836906088)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

