

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на 3-й микрорайон, 1

Иркутская область, Шелехов, 3-й микрорайон, 1

12 500 000 Р

117 925Р за м²



106.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6%! Квартира - Таунхаус 106 м в городе Шелехове !!! Идеальное решение для семей которые хотят жить в городе , но при этом быть частично загородным жителем ! Центральные коммуникации , закрытая территория с собственной фонтанной площадью и цветочными клумбами , закрытая территория !!!! Кирпичный 2х этажный таунхаус - квартира с гаражом на 1 авто ! Площадь 106, 3 кв , с планировкой : 1 этаж : кухня-гостиная + сан.узел + выход в гараж 2 этаж : 3 спальни+ гардеробная + сан.узел Отсутствие пыли с дорог и городской суеты , позволяет чувствовать себя за городом , но при этом наслаждаться тем что дети самостоятельно могут передвигаться по городу имея в пешей доступности 10 мин и школу и сад и кружки . Кругом развитая инфраструктура , остановки , магазины , аптеки и автостоянки . Стоимость квадрата 117 924 рубля за квадрат , учитывая что стоимость черновой отделки в городе стартует от 100 000 рублей за квадрат и выше , в данном предложении вся математическая выгода прослеживается , по факту приобретается комфорт и уют , возможность проживания без необходимости ждать сдачу объекта и тратить время/нервы /средства на ремонт! Записывайтесь на просмотр , подберем удобное время и обсудим возможные варианты приобретения данного объекта)

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

