

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Южный пер, 3

Иркутская область, Усть-Илимский район, Усть-Илимск, Южный пер, 3

2 700 000 Р

44 262Р за м²



61.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

5 этажный дом, имеется цокольный жилой этаж, поэтому кухня, зал и лоджия на первом этаже, а детская, спальня и вторая лоджия на втором этаже. Квартира теплая, солнечная сторона. Большой квадратный коридор, можно сделать гардеробную или перепланировку, все комнаты изолированные. Сантехника не новая, но все в рабочем состоянии, в квартире косметический ремонт, жить можно. Окна деревянные, лоджии застекленные, на первом этаже решетка. Расположение удачное, рядом 14 школа и Гимназия, детский сад, больница, магазины Дружба и Ермак. Остановка в двух шагах. Недалеко стоянки для авто, гаражи. Соседи спокойные, дружелюбные. Также рассматриваем обмен на однокомнатную квартиру с вашей доплатой 1,5 млн. Возможен торг.

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140133751](tel:+79140133751)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



