

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Иркутский район, Березовый мкр, д.100

Иркутская область, Иркутский район, Березовый мкр, д.100

4 900 000 Р

119 512Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.80 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 107203209 Красивая 1-к квартира площадью 41 м<sup>2</sup> для комфортной жизни! Документы готовы к сделке! Никаких обременений. Один взрослый собственник. О квартире: • 2/3 этаж — светлые пластиковые окна с видом на лесной массив. • Теплая, просторная квартира с дизайнерским ремонтом, полностью готовая для проживания - прекрасное решение как для себя, так и для выгодной инвестиции (высокий спрос на аренду)! • Остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур и встроенный большой гардеробный шкаф, диван, кровать, журнальный и письменный столик, зеркала, комод, варочная панель на 2 конфорки, холодильник, стиральная машинка, телевизор. • Высокие потолки 3м. • Спокойные, вежливые соседи. • Светлый и чистый подъезд. • Комфортная температура в квартире в любое время года. Двор и инфраструктура: • Благоустроенная территория: большая детская площадка, свободные парковочные места, асфальтированные дорожки, зелень, рядом лес. • Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности. Расположение: • Центр мкр. Березовый — отличный район: чистый воздух, отсутствие большого потока машин, все необходимое под рукой! • Тихий уютный двор, блочный дом с отличной шумоизоляцией. • Рядом: детсад, магазины, кафе, фитнес-зал, салоны красоты, пункты выдачи заказов, амбулатория, ветеринарная клиника ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834415112](tel:+79834415112)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 14.80 кв. м | Площадь комнат | 14.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 4.00 кв. м  |                |             |

