

Купить квартиру за 4 200 000 рублей

Иркутская область, Нижнеилимский район, Железнодорожск-Илимский

4 200 000 Р

60 870Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Железнодорожска-Илимского, расположенная по адресу: 6-й квартал, дом 9. Общая площадь составляет 69,2 кв. м, из которых 42,2 кв. м — жилая. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт: современные материалы и стильный дизайн создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня площадью 8,6 кв. м оборудована необходимой техникой и частично мебелью. Планировка продумана до мелочей: просторные комнаты, отдельный санузел и ванная комната выполнены из плитки Kerama Marazzi. Лоджия из двухкамерных окон и встроенный шкаф, где можно организовать зону отдыха. Всю зиму открыта балконная дверь, всегда тепло и свежо. Дом ухоженный, с наземной парковкой. Соседи просто ангелы, подъезд чист и с домофоном Визит . Рядом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: детский сад, ГИБДД, спортивный комплекс Бассейн и разнообразные магазины Экономия , Талыш , Прок , Радуга , Визит , WB, Ozon, пивной комплекс BankBeer , Это позволяет быстро решать все бытовые вопросы и удобно вести повседневные дела. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Идеальные ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834418771](tel:+79834418771)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

