

Купить квартиру за 24 999 000 рублей на ул Подгорная, 18/4

Иркутская область, поселок Молодежный, ул Подгорная, 18/4

24 999 000 Р

227 264Р за м²



110.00 м²

Общая

85.50 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

3-к квартира с террасой - это уникальное предложение, которое превращает обычное жилье в место с особым шармом и возможностями. 1. ЖК Morgan six: - Проект разработан южнокорейским архитектором Хонки Прак (топ-200 мировых специалистов) . - Используются натуральные материалы: камень в отделке фасадов, керамогранит, немецкие окна **Schco** с повышенной шумо- и теплоизоляцией . - Панорамные окна в квартирах, виды на лес или внутренний парк с фонтаном . 2. Инфраструктура комплекса: - **Безопасность:** Круглосуточная охрана, видеонаблюдение (система **Керо**, Япония), электронные ключи, консьерж-сервис . - **Территория:** Закрытый двор без машин, парк с фонтаном, детская площадка, зоны для барбекю и спорта . - Паркинг: Тёплый подземный и гостевая открытая стоянка . 3. **Инженерные системы:** - **Умный дом :** Управление освещением, связь с консьержем через смартфон, видеодомофония . - Коммуникации: центральное водоснабжение и канализация . - Экология: Чистый воздух (рядом лес и залив Ангары), усиленная звукоизоляция между квартирами. -Инфраструктура: Школа (227 м), детский сад (997 м), храм на территории. Арт. 109511311

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149153457](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	85.50 кв. м	Площадь комнат	30.50 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



