

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Братский район, Вихоревское муниципальное образование, Вихоревка, улица Г

Иркутская область, Братский район, Вихоревское муниципальное образование, Вихоревка, улица Г

4 500 000 Р

46 875Р за м²



96.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается уважаемым покупателям эксклюзивную, просторную светлую, четырёхкомнатную квартиру на 3 этаже, 5 этажного дома, 2006 года постройки. Дом блочный. Квартира с удобной планировкой, тёплая, комфортная, с большой просторной кухней- 18 к. м. В квартире необходим ремонт. Вы можете сделать под себя, вложить свою душу и реализовать творческий потенциал. Окна выходят на улицу и во двор, со стороны кухни и спальни имеется по одной застеклённой лоджии. Соседи, как и все жильцы дома, очень доброжелательные. □Общая площадь квартиры - 96 м, без учёта лоджий. Лоджии - 8 к. м. Жилая площадь: 52 м. Кухня- 18 к. м. Комнаты- 11,12,13,16. ✖В квартире ✖: □Потолки в коридоре и в гостиной покрыты гипсокартоном. □Во всех комнатах установлены деревянные окна. □Лоджии не утепленные. □Полы во всей квартире выровненные, подготовленные под укладку. □В квартире санузел отдельный оснащённый вентиляцией и счётчиками горячей и холодной воды. □Территория подвального помещения чистая, сухая, установлены железные двери, которые всегда закрыты на замки. Порядок неукоснительно контролируется УК. □Район имеет многообразную и развитую инфраструктуру. Школы, детские сады, поликлиника, спортивная площадка, магазины. ????

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79661304337](tel:+79661304337)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 18.00 кв. м |

