

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Привокзальный микрорайон

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, Привокзальный микрорайон

5 350 000 Р

86 290Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Адрес: г. Шелехов, мкр-н Привокзальный, дом 15. Семейная ипотека не подходит. 5-ти этажный панельный дом 1989 года постройки. 3-х комнатная квартира полностью отдельной планировки с большой кухней 9 кв.м. С ремонтом, расположена 1-м этаже, где есть балкон, который гораздо шире, чем в других домах. Имеется отдельная гардеробная между комнатами с зеркальными дверями. В прихожей встроенный шкаф для хранения одежды. В гостиной также встроенный шкаф. Раздельный санузел, не требующий вложений. Электропроводка медная новая. Все коммуникации в отличном состоянии. Площадь квартиры по выписке ЕГРН 62,6 кв.м. + балкон. Серия дома 1-335 у-с (Усольская). Легко купить: Без обременений и долгов. Два взрослых собственника. В собственности более 3-х лет. Подходят все формы расчета. Здесь расположена вся инфраструктура! За домом сосновая роща для прогулок. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Также возможно уехать до Иркутска на автобусе либо на электричке, в том числе до Академгородка и ведущих учебных заведений города. Брусничка, детский сад комбинированного вида 7. Средняя школа 1. Военный комиссариат. Районный отдел судебных приставов. Супермаркеты, различные магазины, салоны красоты, аптеки, поликлиника. Желающим ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832404857](tel:+79832404857)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.10 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



