

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на 1-й микрорайон, 27

Иркутская область, Шелеховский район, Шелехов, 1-й микрорайон, 27

3 450 000 Р

115 000Р за м²



30.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уютная 1 комнатная квартира, г. Шелехов, 1 микрорайон. О квартире: Общая площадь 29,4 м² + не большой балкон 3 м² Расположена на 2 этаже 9 этажного панельного дома , 1991 года постройки. Вся мебель остается новому собственнику. Удобная планировка: 2 уютные отдельные комнаты, совместный санузел. Тихие, дружелюбные соседи. Квартира теплая. Уютный двор. Детские и спортивные площадки. ОГРОМНЫЙ ПЛЮС что окна квартиры выходят во двор, что ограждает вас от городской суеты и шума машин. Тихий и чистый подъезд: Приятная атмосфера в доме. Нет шумных компаний. Расположение: Квартира находится в хорошей локации. Остановка общественного транспорта в 200 м от дома ,так же в пешей доступности расположены продуктовые магазины, супермаркеты. В пяти минутах езды расположена Шелеховская городская больница. В пешей доступности имеются детские садики, 2, 16, 15, 17, так же МОУ СОШ 4. Не подалеку находится автовокзал, с которого вы сможете уехать в г.Иркутск, с.Олха, Большой Луг. Так же около дома проходит федеральная трасса, по которой можно доехать до Байкала, и не находиться в долгих пробках, когда начнется сезон. В непосредственной близости от автовокзала расположен ТЦ Айсберг, в котором есть все необходимое. Через дорогу от дома расположена большая парковая зона, как для активного отдыха, так и для ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149310504](tel:+79149310504)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



