

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Лермонтова, 6

Иркутская область, ул Лермонтова, 6

3 500 000 Р

61 404Р за м²



57.00 м²

Общая

41.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в центре города Свирск. Квартира находится в пятиэтажном кирпичном доме по адресу: ул. Лермонтова, д. 6 на втором этаже с видом во двор. Дом расположен в спальном районе. В 2019 году в квартире сделан капитальный ремонт. Выполнены работы по замене разводки воды и теплоснабжения, электричества. Установлены счетчики на горячую и холодную воду. Плата за коммунальные услуги в т.ч. домофон, пакет интернета и цифрового телевидения, оплата в фонд капитального ремонта и т.д. составляет в среднем 4200 р. В санузле (туалет, ванная комната) уложена дорогая испанская кафельная плитка, приобретенная под заказ. Кроме того, в квартире выполнены работы по выравниванию стен, пола. Монтаж натяжного потолка выполнен во всех помещениях без исключения. Укладка ламината осуществлялась на подготовленное основание из фанерного листа, что обеспечило сплошную и ровную поверхность пола. Квартира очень теплая. Оконные рамы установлены из пластика с двойными стеклопакетами. Хорошая звуко-теплоизоляция. Зал, площадью 17,7 м2 имеет балкон, который выходит на благоустроенную (асфальтированную) в 2020 году дворовую территорию с тремя отдельными парковками более чем 10 машиномест и большой новой детской игровой площадкой. Пол и стены балкона выложены кафельной плиткой. Вылет балкона ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140024166](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

