

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Гудина, 28

Иркутская область, поселок Листвянка, ул Гудина, 28

12 500 000 Р

183 824Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 101541420 Продается уникальная квартира в сердце туристического рая — Листвянка на берегу озера Байкал! Ищете идеальное место для жизни или выгодного вложения? Эта квартира с отдельным входом и просторной придомовой территорией станет вашим настоящим находкой! Основные преимущества: • Раздельные комнаты: максимальный комфорт для вас и ваших гостей. • Два санузла: удобство в любое время. • Высокие потолки (300 см): создают ощущение простора и легкости. • Толщина стен (95 см): гарантирует тепло и уют даже в самые холодные зимы. Квартира находится в стадии ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты! В шаговой доступности: • Магазины, рынок и кафе для вашего удобства. • Колесо обозрения и нерпинарий для незабываемых впечатлений. • Экскурсии и остановка общественного транспорта — все под рукой! • Всего 300 метров до пляжа, где вы сможете наслаждаться красотой Байкала. Эта квартира идеально подойдет как для личного проживания, так и для коммерческих целей — аренда для туристов обеспечит стабильный доход! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас для быстрого показа! Также возможен вариант обмена с вашей доплатой. Ждем вашего звонка!

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842715336](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	52.80 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



