

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Российская, 1

Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кут, ул Российская, 1

2 800 000 Р

73 684Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Усть-Куте, расположенная по адресу Российская улица, 1. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Косметический ремонт создает приятную атмосферу и позволяет сразу переехать без дополнительных вложений. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: светлая кухня, отдельный санузел. Особенности планировки позволяют легко организовать пространство по своему вкусу. Дом ухоженный, с доброжелательными соседями. Благоустроенный двор, где можно найти место для парковки. В подъезде чисто, регулярно проводится уборка. Отличное состояние дома и его расположение делают его привлекательным вариантом для проживания. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: до остановок общественного транспорта всего несколько минут ходьбы, поэтому можно легко добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, без дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр этой ...

👁 1 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832418275](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

