

Купить квартиру за 1 200 000 рублей на Набережная

Иркутская область, Усольский район, Набережная

1 200 000 Р

24 291Р за м²

49.40 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с центральным отопление на первом этаже четырехэтажного панельного дома(без балкона) с изолированными комнатами на разные стороны. Общая площадь квартиры 49,4 кв.м., из которых жилая площадь 25 кв.м. Кухня 6 кв.м. Сан узел раздельный. Окна выходят на детскую площадку и аллею. В доме сделан кап. ремонт,заменены трубы водоснабжения и канализации, ремонт кровли проводился в 2023 году. В подъезде установлены пластиковые окна, железная дверь,домофон. Дом расположен в центральной части города. Большой двор с детской площадкой и парковочными местами. В шаговой доступности детский сад,школа,магазины,аптеки. Один собственник,документы готовы к сделке! Важно! Квартира требует ремонта! Доп. описание: санузел раздельный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 11076631. Район: Волгореченск

👁 0 с 14.06.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [8\(906\)521-15-02](tel:8(906)521-15-02)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Наличие парковки	да		

