

Купить землю, земельный участок за 7 990 000 рублей на Ленина

Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянка, Ленина

7 990 000 Р

190 238Р за сот.

42.00 сот.

Общая

Покупайте земельный участок 42 соток на первой линии федеральной трассы м 55 иркутск-чита - под коммерческое использование (строительство мотеля, торговых помещений удобно для автошинного центра, шиномонтажа и многого другого) кадастровый номер 38:25:010101:232 - большой автомобильный трафик из иркутска в читу или из китая в иркутск (другого проезда нет) - для заезда и выезда специально отведена третья полоса на федеральной трассе, а также имеется знак для разворота автомобилей - рядом с участком находится кафе бурятской кухни, пост гибдд слюдянки, заправка крайс нефть. - на участке установлен септик на 120 кубов, имеется электричество до 100квт - красивый вид на байкал- на первой береговой линии - возможно разделение участка на 2 части и продажа частями по 20-22сотки - таких участков по федеральной трассе в продаже нет, так как получить разрешение на заезд, выезд, а ище и разворот на трассе практически невозможно - это решает только москва - размещение своего бизнеса в таких местах дает возможность развивать свой бренд и получать сверхприбыль!!! Заинтересовало предложение, звоните, поможем приобрести!!!

👁 49 с 26.02.2020, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Александр](#))

Телефон: [8 \(964\) 128-11-38](tel:8(964)128-11-38)

