

Купить землю, земельный участок за 1 300 000 рублей на Мичуринец тер. СНТ., 242

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Мичуринец тер. СНТ., 242

1 300 000 Р
325 000Р за сот.

4.00 сот.
Общая

Предлагается к продаже уютный участок земли площадью 4.5 сотки, расположенный в СНТ Мичуринец , в непосредственной близости от города. На участке возведён небольшой, но функциональный домик площадью 30 кв.м, идеально подходящий для сезонного проживания или использования в качестве базы для строительства более просторного жилья. Главным преимуществом данного предложения является возможность круглогодичного проживания благодаря наличию печного отопления. Предыдущие владельцы успешно использовали дом в течение всего года, что свидетельствует о его надёжности и пригодности для комфортной жизни даже в зимний период. Участок отличается плодородной почвой и наличием плодово-ягодных насаждений, таких как вишня и малина, которые будут радовать вас свежими плодами каждый сезон. Летний водопровод обеспечивает удобство полива растений и бытовых нужд в тёплое время года. Расположение СНТ Мичуринец является ещё одним важным преимуществом. Близость к городу позволяет быстро и легко добраться до необходимой инфраструктуры, включая магазины, школы, медицинские центры. В то же время, удалённость от городской суеты создаёт атмосферу тишины и спокойствия, идеально подходящую для отдыха на природе. Этот участок с домиком- отличный вариант для тех, кто мечтает о загородной жизни, но не готов отказываться ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [8 \(908\) 662-61-57](tel:8(908)662-61-57)

