

Купить офис, помещение под офис за 5 244 800 рублей на Иркутск, Октябрьский район

Иркутская область, Иркутск, Октябрьский район

5 244 800 ₽

138 021 ₽ за м²



38.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Предлагаю к покупке готовое коммерческое помещение с высоким потенциалом для прибыльного бизнеса! Ключевые преимущества: Выгодное расположение: ул. Байкальская 216а/5 - оживленный район с хорошим трафиком. Первый этаж, 2 комнаты, своя кухня. Помещение общей площадью 38.4 кв.м состоит из двух изолированных комнат. Можно организовать зону приема и кабинет, совмещать несколько направлений. Отличная видимость: Окна выходят на первую линию, что обеспечивает постоянный контакт с потенциальными клиентами. Эффективная реклама без дополнительных затрат. Наличие открытой парковки: Решающее преимущество для бизнеса. Подойдет для: Офиса (юристы, страховые агенты, риелторы) Салон красоты, барбершопа, косметологии Мастерской (ремонт телефонов, одежды, обуви) Турагенства За подробной информацией звоните или пишите. проведу показ в удобное для Вас время.

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

| | | | |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 38.00 кв. м | | |

