

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на Алтайский пер, 13

Иркутская область, Хомутово, Алтайский пер, 13

5 950 000 Р

31 316Р за м²

190.00 м²

Общая



Два этажа, не мансарда! В доме установлена ПОЖАРНАЯ сигнализация, а также имеются камеры. В дом проведен кабель для интернета и телевидения Вода выведена в огород! Вода ПИТЬЕВАЯ, без запаха. Брусовой 2-х этажный дом общей площадью 190 кв.м, расположенный на 9 сотках земельного участка , находится по адресу: с. Хомутово, пер. Алтайский. Участок отгорожен высоким металлическим забором со стороны дороги , и деревянным забором между соседями. Дом 2016 года постройки, полностью дал усадку. Гараж отапливается 2мя радиаторами , с автоматическими воротами , пол забетонирован, Придомовая территория и гараж забетонированы, отмостка по периметру всего дома. Большой участок ровный , НЕ ПОДТОПЛЯЕМЫЙ, сухой , солнечный, разработанный, земля чернозём , удобренный (навозом и перегноем)есть Насаждения (клубника , малина, крыжовник, сирень , многолетние цветы(пионы, ирисы и т.д.). 5 Больших 6 метровых грядки , + 3 грядки с клубникой (плодоносит). Брус зимний 18х18, На участке своя скважина с хорошей водой без запаха и ржавчины. (Скважина находится в доме, не будет проблем с промерзанием зимой). Скважина проверена годами! скважина 22 метра, котлом утепленная, не замерзает, расположена в котельне, в доме, а не на улице(как у многих)! Входная дверь, с термо разрывом, не промерзает даже в самые ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140125693](tel:+79140125693)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	9.0 сот		

