

Купить дачу, дом, коттедж за 3 250 000 рублей на Весенняя, 8

Иркутская область, Иркутский район, Ширяева, Весенняя, 8

3 250 000 Р

31 523Р за м²

103.10 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

Интересное предложение в д. Ширяева! Продается новый, добротный дом для круглогодичного проживания! Земельный участок в собственности: - площадь 8, 03 сот, правильной формы, ровный, сухой, солнечный; - категория земель земли населенных пунктов; - вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства ; - полностью огороженный; - до самого участка отличная дорога. Дом: - одноэтажный (что очень комфортно при эксплуатации); - площадь 103,1 кв м с верандой; - евро 3х : 2 отдельные спальни, кухня гостиная, из которой выход на веранду; - фундамент лента + плита (бетон М300); - стены: строганный брус 18 х 18 ; - окна - ПВХ, вид на улицу и во двор; - электродвигатель Zota Lux-X; - водонагреватель 100 л ; - отбор мощности 15 кВт; - скважина 40 м, канализация септик 6 м3 ; - улица широкая, освещенная. Рядом все необходимое: магазин, детский сад, средняя школа, садик, спортивный стадион, дом культуры, ФАП, озеро, богатый на дары природы лес и остановка общественного транспорта. Звоните в любой день с 9-00 до 20-00 в наш кол центр, который переадресует Ваш звонок мне. В случае, если Вы не смогли дозвониться, отправьте сообщение и я свяжусь с Вами. Садохина Елена агент по недвижимости. Не упустите отличную возможность, стать собственником этого классного дома!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Василий](#)

Телефон: [8 \(983\) 449-55-19](tel:8(983)449-55-19)

Характеристики

Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	8 сот

