

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Ярославская, 38

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Ярославская, 38

3 300 000 Р

24 229Р за м²

136.20 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Уважаемые покупатели, предлагаю вашему вниманию уютный дом в Хомутово - ул. Ярославская, не подтопляемый район! Если для вас важны комфорт, тишина и уют, то дом требует вашего внимания. Площадь дома 136,2 м2 Материал дома - брус 18*18. Фундамент монолитная плита! Дом прошел усадку, проконопачен снаружи и утеплен изнутри, очень теплый. Из мебели остается новый кухонный гарнитур без техники. Преддомовая территория и двор отсыпаны гравием и щебнем. Скважина 40 м. Официальный свет 15 кВт . Планировка: 1й этаж - 2 веранды, большая кухня - гостиная, сан.узел, 2 комнаты 2й этаж - черновой, свободная планировка. Участок площадью 7 соток. Ровный, огорожен. Огород разработан, дорожки отсыпаны щебнем! На участке расположены: Теплица на брусом листвяничном фундаменте, сколоченные грядки из листвяка. Также посажены саженцы плодовых культур. Хорошее месторасположение дома. В шаговой доступности: - Магазины -Остановка общественного транспорта и школьного автобуса - Новый детский сад №2, Карусель . В непосредственной близости Хомутовская средняя школа №2 Рядом живописные места для отдыха и прогулок. Документы готовы к сделке. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Срочная продажа, рассматриваем лучшее предложение. Компания CENTURY21 гарантирует безопасность проведения сделки ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [8 \(902\) 569-01-74](tel:8(902)569-01-74)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7 сот

