

Купить дачу, дом, коттедж за 7 390 000 рублей на Березовая, 21

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Березовая, 21

**7 390 000 P** 52 786P 3a M<sup>2</sup>

140.00 м<sup>2</sup> 70.00 м<sup>2</sup> 30.00 м<sup>2</sup> Кухня

ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ под 3% годовых!!! Уважаемые покупатели! Предлагаем к покупке отличный благоустроенный тёплый дом из надежного газобетона на фундаменте 2022 года постройки для Вашей дружной семьи по самой привлекательной цене среди аналогов в данной локации! Дом строили для себя, при строительстве использовали дорогие качественные материалы, прожили в нем некоторое время, немного не успели закончить отделку в связи со срочным переездом. Соблюдены все нормы строительства! Имеются фотоматериалы всех этапов строительства. Планировка: 1 этаж - прихожая, техническая комната с комбинированным котлом отопления (отопление - теплые полы по всему дому), 2-мя бойлерами по 200 литров для нагрева воды, вторая прихожая с огромным встроенным шкафом-купе, большая кухня - гостиная с островом для приготовления пищи (что создает дополнительное удобство), которая оборудована встроенной новой кухней с полным комплектом бытовой техники марки Наіег (варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф, вместительный современный 2-х-дверный холодильник), 3 спальных комнаты, туалет, ванная комната; 2 этаж, на который ведет качественная удобная лестница из массива бука - теплый мансардный с выделенной комнатой. Водоснабжение: центральная холодная вода. Канализация: 2 септика с переливом по 3 кольца ...

● 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Ольга

Телефон: 8 (914) 882-51-64



## Характеристики

Площадь жилая 70.00 кв. м Площадь кухни 30.00 кв. м

Этажей всего 2 Площадь участка 16 сот



