

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Рябиновая

Иркутская область, Шелеховский район, поселок Баклаши, Рябиновая

11 000 000 Р

52 381Р за м²

210.00 м²

Общая

Мечтаете о загородном комфорте, с развитой инфраструктурой? Устали ютиться и требуется расширение? Позвольте себе надёжный капитальный обжитой дом, где быт продуман до мелочей! Двухэтажный коттедж 210м2 из бруса, на участке ИЖС площадью 14 сот. Центральное водоснабжение (вода отличного качества, питьевая). В селе реализуется проект: Чистая вода . Тёплые полы. Качественная сантехника. На 1ом этаже: просторная веранда 8м2, прихожая, гостиная с действующим камином (два окна), на кухне эркерные окна, просторная спальня, с/у совмещенный (душевая кабина), техническая комната с электрощитами, бойлером, насосом, имеется подполье. На 2ом этаже: три спальни с большим балконом 8м2, оснащенная гардеробная комната, с/у совмещенный (габаритная ванна). Пластиковые евро окна, застекленная веранда и балкон . Пол - ламинат. Надёжная лестница, окно с витражной мозаикой. Спутниковая антенна, вентиляция. Гараж из пескоблоков 108м2 на два автомобиля со смотровой ямой, погреб из кирпича. На 2 ом этаже две комнаты. Можно использовать под мастерскую, игровой зал. Окна деревянные. Скважина для полива 11м2, колодец, насосная станция. Электричество 15 квт. Участок разработан, 2 теплицы из поликарбоната. Совсем скоро сад подарит новый урожай: сливы, вишни, смородину, жимолость, яблоки. Просторная баня для оздоровления ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [8 \(952\) 614-95-68](tel:8(952)614-95-68)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	14 сот
--------------	---	-----------------	--------



