

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Новая, 1

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Новая, 1

10 800 000 Р

77 698Р за м²

139.00 м²

Общая

Подходит под Сельскую ипотеку 3%!!! Срочная продажа всвязи с переездом!!! Продам дом в экологически чистом, живописном районе, окруженном лесом, что обеспечивает свежий воздух, тишину и спокойствие. Современный дом в перспективном микрорайоне Изумрудный Адрес: мкр. Березовый, ул. Новая 1 Год постройки: 2021 Материал: Газобетон 40 см 1 этаж, 30 см 2 этаж современный и энергоэффективный материал, который прослужит долгие годы. Качественный газобетон - это не только долговечный материал, но и отличный способ сохранить тепло в доме. Удобная планировка: 1 этаж: Просторный зал 17м Кухня 20 м Прихожая 18 м Санузел 4 м Техническая комната 7м 2 этаж: 4 комнаты 10 до 15 м Санузел 4 м Площадь участка: 8 соток достаточно места для просторного участка и будущих построек. Отопление: Теплый пол плюс боллер 18 кВт батареи Фундамент плита 40 см. Центральное холодное водоснабжение: Чистая и свежая вода прямо у вас дома забудьте о коммунальных проблемах! Два отдельных сетпика по 3 кольца. Современная система канализации, которая работает надежно и без сбоев. Все коммуникации уже подведены: Официальный свет подключен 30 квт, вода и канализация дом готов к проживанию! Развитая инфраструктура: Все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: магазины, аптека, кафе, WB, озон, студия ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(902\) 767-02-54](tel:8(902)767-02-54)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8 сот
--------------	---	-----------------	-------



