

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Коммунистическая, 79

Иркутская область, Иркутский район, Оёк, Коммунистическая, 79

5 500 000 Р

32 738Р за м²

168.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

Продается усадьба для любителей и ценителей сельской жизни! . Земельный участок 84 сотки личное подсобное хозяйство на приусадебных (земли населенных пунктов). Кадастровый номер 38:06:070101:112. Ровной правильной формы, огорожен, очень ухожен, не захламлён. Облагорожен, посажены хвойные и лиственные деревья. На участке расположены: Одноэтажный дом с пристроем общей площадью 65,3 м2. В доме печное и электрическое отопление, подполье, две комнаты, кухня, гардеробная, прихожая, баня, тропический душ, бойлер, скважина. Полностью готов к проживанию. По договоренности в доме остаётся вся мебель и бытовая техника.Двухэтажный дом-пятистенок из кругляка (2015 год постройки) площадью 104 м2, к дому пристроен двухэтажный гараж 64 м2. Второй этаж гаража оборудован для проживания в летнее время, кладовая. В доме установлены трехкамерные ПВХ окна под дерево; стены 1 этажа обиты ОСБ, пол покрыт фанерой, закуплены элементы для установки системы отопления: трубы, печь, электробойлер, радиаторы. Имеется новая деревянная лестница на 2 этаж в разобранном состоянии; ламинат в упаковке на 40 м2. К дому подведено электроснабжение 15 кВт. На территории имеется беседка, стационарный мангал, фонтан, вольер для собаки, хозпостройки дровяник, большая теплица, септик.Дома, участок стоят на кадастровом учете, оформлены ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Николай](#)

Телефон: [8 \(902\) 577-77-54](tel:8(902)577-77-54)

Характеристики

Площадь кухни	15.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	64 сот		

