

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Малиновая, 17

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Малиновая, 17

8 500 000 Р

49 592Р за м²

171.40 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

ВНИМАНИЕ ИЩУ НОВОГО СОБСТВЕННИКА!!! Продается большой дом из газобетона 171.4 кв.м., 2018 года постройки, 1 этаж жилой ,2 спальни, кухня-гостиная, холл под лестницу и большая прихожая, 1 совмещенный с/у и место под гардеробную. Отопление: теплый пол , на полу линолеум и керамогранит, есть подвал, в доме городская вода(Шелеховский водоканал), Электричество 380 кВт(Южные сети) перебоев со светом нет! 2 этаж мансарда(не утеплена), дом находится на первой линии от дороги с Березовым, до остановки общественного транспорта 400 метров, есть действующий д/с строится еще один и школа на 1.500 мест. в шаговой доступности магазины, детские секции, МФЦ, есть салоны красоты. До Академгородка на машине 5 минут. Земельный участок 8.2 сотки, есть небольшой уклон, участок огорожен с 3х сторон, подготовлено место для гаража. По всем интересующим вопросам писать в личные сообщения или звонить. Дом находится в ипотеке Сбербанк, можно выкупить ставку продавца 11.4% на 18 лет, ежемесячный платеж 32 тысячи

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [8 \(950\) 069-17-72](tel:8(950)069-17-72)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	8 сот



