

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на Иркутск, улица Берег Ангары, 12

Иркутская область, Иркутск, улица Берег Ангары, 12

6 300 000 Р

110 526Р за м²



57.00 м²

Общая

К вашему вниманию отличный дом в черте города! Основные преимущества: • Тип недвижимости: бревенчатый дом площадью 57,1 кв.м • Расположен на ленточном бетонном фундаменте • Крыша после ремонта, покрыта профилем • Расположение: тихий район, рядом река Ангара • До центра города 20 минут Планировка и внутренние особенности: • 2 спальни • Гостиная (зал) • Столовая • Кухня • Сделан ремонт, полностью готов к проживанию Коммуникации и инженерные системы: • Центральное водоснабжение • Автономное отопление • Септик • Электричество 380 В • Проведен Wi-Fi и видеонаблюдение Место и участок: • Участок 6,5 соток, ровный • Откатные ворота • Много плодовых и декоративных деревьев • Есть 2 теплицы • Баня 4x5 м (без отделки) Дополнительные удобства: • Осталось оставить при продаже: душевая кабина, кухонный гарнитур, водонагреватель 80 л • Соседи спокойные, район экологичный и тихий • Документы полностью готовы, без долгов и обременений Преимущества покупки: • Идеальный уголок для жизни и отдыха • Возможность начать новую жизнь в уютном доме Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149154344](tel:+79149154344)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	6.5 сот

