

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на улица Водников, 46

Иркутская область, Усть-Кут, улица Водников, 46

8 000 000 Р

123 077Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам благоустроенный дом в Старая РЭБ. В доме есть отопление (2 котла: электрический Zota и котел на твердом топливе). Есть септик и скважина. Вся электропроводка новая. В доме останется: вся мебель и бытовая техника. Электричество 15 Кв, новая подстанция. Дорога до дома асфальтированная. У дома есть крытая ограда и летняя кухня, площадка под бассейн (бассейн остается). На участке: гараж, баня, две теплицы поликарбонат. Участок ровный. Остается: мангал, тандыр, коптильня, мотоплуг, летний курятник. Растения: жимолость, смородина, клубника, малина, сирень, пионы, земляника. Рядом школа, детский сад, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины.

👁 2 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832408587](tel:+79832408587)

## Характеристики

|                        |             |                          |            |
|------------------------|-------------|--------------------------|------------|
| Этажей всего           | 1           | Наличие водоснабжения    | да         |
| Наличие<br>канализации | да          | Наличие электроснабжения | да         |
| Материал дома          | брус-бревно | Площадь участка          | 6.0<br>сот |



