

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей

Иркутская область, Маркова

3 100 000 Р

62 000Р за м²

50.00 м²

Общая



Удобнейшее место, практически в городе! Точный адрес: Иркутский муниципальный округ, рабочий посёлок Маркова, СНТ Юбилейный-1, дом/участок 156 (на Яндекс.Картах пока отсутствует). СНТ примыкает к микрорайонам Университетский и Первомайский. Новая асфальтированная дорога с тротуарами - до съезда в СНТ. Магазины - в 5 минутах. Остановка троллейбуса - в 15 минутах. Даже школа есть в 15 минутах пешком! Дом - крепость, за сохранность вещей можно не беспокоиться. Теплый, жить можно круглый год. Печка - настоящая русская, на фундаменте. Запас дров - на 2 года! Планировка - свободная, без перегородок. Фундамент - заливной бетон. Цокольный этаж во всю площадь, вход - гаражные ворота. На крыше веранды - бетонная площадка под патио (закрыто от ветра, вид стоит отдельных денег). На второй этаж обустроены лестница и люк. Мансарда - без отделки, простор для фантазии и умелых рук. Летний водопровод от общей скважины СНТ (май-сентябрь). Под дорогой мимо дома проходит городская линия водоснабжения (можно подключить и пить воду из-под крана круглогодично). Электричество до 15 кВт. Две теплицы (одна капитальная, с кирпичным аккумулятором тепла). Земля мягкая, удобрен каждый квадратный метр. Растет всё. Обустроены грядки (6 штук). Каркас под парник. Есть малина, смородина черная и красная, вишня ...

👁 3 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832404933](tel:+79832404933)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.0 сот		



