

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на ул Александра Дербышева, 21

Иркутская область, Мамоны, ул Александра Дербышева, 21

9 500 000 Р

65 517Р за м²



145.00 м²

Общая

Срочно! В связи с переездом в другой регион. Продается двухэтажный дом для большой семьи или кто любит большое пространство в доме. Дом построен из автоклавного газобетона в село Мамоны. Площадь дома 145м2, участок 5 соток ровный. Находится на возвышенности, от этого нет проблем с сезонным таянием снега, на участке и рядом с домом. Можно добавить второй заезд с двора, так как с двух сторон участка проходит дорога. Красивый вид из окон на город (особенно в ночное время). Расстояние до центра города 15 мин. на машине. Строили для себя, выбирая лучшие стройматериалы. Дом очень теплый, отопление включаем на половину мощности, даже в суровые морозы. Отопление теплые полы на первом этаже и конвекторы на втором, удобно так как на втором этаже не всегда есть надобность в отоплении. Система теплы пол, находится под лестницей на второй этаж. Вода с скважины 60 метров, с системой очистки. Септик на 4 куба. Первый этаж, прихожая, санузел, кухня гостиная, зоной отдыха ,спальня, лестница на второй этаж. Второй этаж, четыре спальни, гардеробная комната, кладовая. В доме сделан качественный ремонт. По данной цене в доме оставляем мебель и технику. Вся мебель сделана на заказ. Современная и функциональная кухня с всей необходимой техникой. На участке построена беседка, которая иногда используется ...

👁 2 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149310621](tel:+79149310621)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.1 сот		



