

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ул Ленина, 18А

Иркутская область, поселок Усть-Ордынский, ул Ленина, 18А

7 000 000 Р

92 105Р за м<sup>2</sup>

76.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся 2дома на участке 15 соток. По факту квадратов больше чем указано.Есть баня,гараж,скотный двор можно держат кур ,свиней, крс.Все постройки для содержания есть удобная локация для выгона . Огород с хорошей удобренной землей( долго держали скот)Теплица высокая большая 3м 11м на кирпичном фундаменте Магазины,школа,садик,спортивный комплекс все в шаговой доступности. Дом благоустроенный тёплый. Большой просторный ,отопление боллерное (котёл в твердотоплевной печи осталось установить трубу если решите топить дровами.) В доме остаётся вся мебель и техника (маразильная камера ,холодильник)всё что на фото. Есть зона отдыха с мангалом где можно приготовить шашлык и отдохнуть семьёй. 2-ой жилой дом (избушка) состоит из 3 комнат. (Можно пустить квартирантов) Печное отопление. подвал для хранения картофеля и закатки. Двор просторный чистый битонированный . В данный момент дом сдан в аренду. Пишите, звоните ответу на интересующие вопросы. Реальному покупателю торг уместен

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148902044](#)

## Характеристики

|                          |          |                     |             |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 1        | Год постройки       | 2000        |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 15.0 сот |                     |             |



