Купить дачу, дом, коттедж за 16 200 000 рублей на Иркутский муниципальный округ, СНТ Пульс

Иркутская область, Иркутский муниципальный округ, СНТ Пульс

16 200 000 Р
93 103Р за м^2

174.00 м^2
Общая

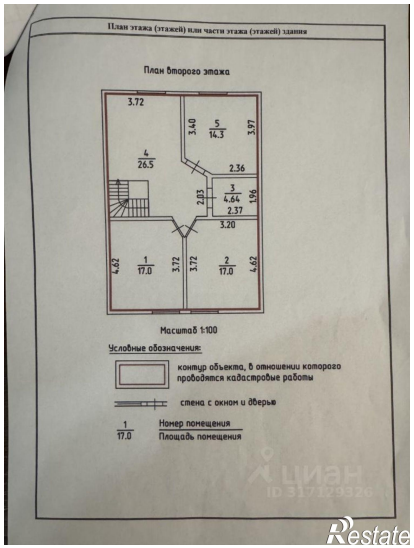
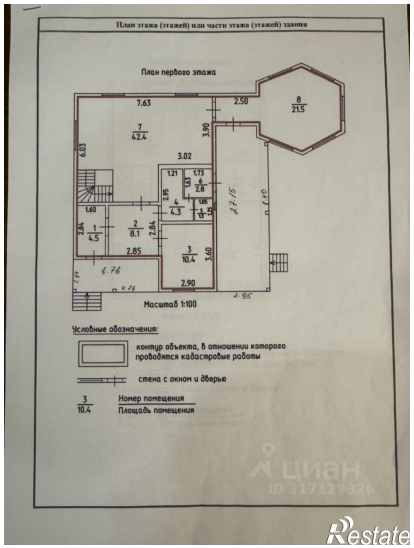
Продается двухэтажный дом с большой кухней-гостиной, с тремя спальнями и гостевой комнатой на первом этаже , двумя туалетами и душевой, беседкой с камином , а также большой и малой застекленной террасой. Дом теплый и экологичный, выполнен из бруса 180х180, утеплен 100 мм мин.плитой и отделан премиальными фасадными панелями от фирмы Finestra .Электричество выполнено качественными материалами - Legrand. Потребление электроэнергии низкое из-за высокой энергоэффективности и оборудованием элементами умный дом. Установлена сигнализация и видеонаблюдение. Своя скважина плюс летний водопровод. Канализация - 2 переливных септика по 3 кольца. Дом построен на солнечном, просторном участке 20 соток, произведено зонирование участка. Участок огорожен забором, установлены автоматические откатные ворота, калитка. Есть вторые ворота для технических нужд. Перед домом имеется парковка на 4 автомобиля, подготовленно место под большой гараж. Оборудована отмостка и тропинки из натурального камня, выполнен дренаж по всему участку. Имеется большая, отдельно освещенная зона отдыха с барбекю и костровищем. На участке в отдельной зоне огород с теплицей, грядками и плодовыми кустами. Возможна прописка в доме,покупка с использованием ипотеки. Один собственник.

0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79140027373

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	20.0 сот		

https://irkutskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-irkutskiy-municipalnyy-okrug-snt-puls-124833379/