

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на улица Юности

Иркутская область, Маркова, улица Юности

14 000 000 Р

77 778Р за м²

180.00 м²

Общая



Продается дом 180 м.кв 2 эт. , с участком 15 соток в рп. Маркова мк-р Березовый ул Юности. 1- эт. свайноростверковый (заполнение газобетон и пескоблок + утеплено монолитным полистеролбетоном 150 мм). 2- эт. брус 180*180 мм. Весь дом обшит металлическим сайдингом. Отопление эл.котел - 12 кВт (радиаторы - разводка медной трубой). Вода скважина 84 м (питьевая, фильтрации не требуется) + колодезная для полива+ в поселке ведётся прокладка центрального водовода. Канализация - септик 9 м3. Электроснабжение - 40 кВт, 2- ввода (25+15 кВт). 1 эт. - терраса, веранда, коридор, холл, кухня с камином, техпомещение, ванная, туалет, мастерская. 2- эт. 3 спальни, зал, коридор, туалет. На участке имеется баня 24 м2, гараж 2 эт.- 99 м2. На участке высажены плодовые - смородина, крыжовник, малина, облепиха, жимолость, яблони, вишня, а также растут дуб, грецкий орех, кедры, лиственца, ёлки. Установлены теплицы 3*8 м. и 3*6 м. Дом расположен в отличной локации, очень удобный выезд в сторону мк. Юбилейный, плотины, г. Шелехов, рп.Маркова, Синюшки, Свердловский район, Мельничный тракт. В пешей доступности магазины, д/сад, озон, Вайлдберриз, СДЭК, а также остановки м/автобусов 2, 81, 3, 80, 18, 40, троллейбус 8, 10к.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149158952](tel:+79149158952)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	15.0 сот		

